

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PĂULENI-CIUC

H O T Ă R Ă R E A NR.22/2020
privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării
de către comuna Păuleni-Ciuc a unui teren intravilan cu o suprafață
de 735 mp, situat în satul Șoimeni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULENI-CIUC, întrunit la ședință ordinară pe data de 31 august 2020.

Văzând :

-Referat de aprobare la proiectul de hotărâre nr.1710/2020, inițiat de dl. Ferencz Csaba – primarul comunei Păuleni-Ciuc, Raportul de specialitate nr.1847/2020
- Art.87 alin.5, art.108, art.286 alin.(4), art.287 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ

In baza prevederilor :

- art. 858, art. 859, art.863 lit.a, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioară,
- Legii 227/2015 Codul fiscal.
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin(2) lit c, art.196 alin.(1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind codul administrative;

H O T Ă R E Ș T E :

Art. 1.(1) Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea cumpărării de către comuna Păuleni-Ciuc, a terenului intravilan în suprafață de 735 mp situat în sat Șoimeni, comuna Păuleni-Ciuc, identificat conform anexei.

(2) Imobilul identificat la art 1. alin. (1) va fi destinat realizării de investiții de interes local (amenajare locuri de joacă și agrement, teren de sport , strand comunal)

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului.

Art. 3. Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

Art.4. Se mandatează primarul comunei Păuleni-Ciuc pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în fața notarului public.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate persoanelor interesate de secretarul comunei Păuleni-Ciuc.

Păuleni-Ciuc la 31 august 2020

**Președinte de ședință ,
Ferencz Zsófia**



**Contrasemnează secretar general,
Fülöp Erzsébet**



Nr. 22

Adoptat în ședința ordinară din data de 31.08.2020 cu un număr de 7 voturi pentru și 0 voturi contra din numărul total de 9 consilieri în funcție,

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA PĂULENI-CIUC
TEL. 0266 333601;
TEL /FAX 0266 333705 , 0366 815238
Adresa e- mail office@csikpalfalva.eu

ANEXA HCL nr.22 /2020

Aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Păuleni-Ciuc a unui teren intravilan

Nr. Crt.	Persoane fizice	Suprafața terenului	Nr.Carte funciară	Tarla/ Parcela	Regimul juridic	Amplasament
1.	Becze Andras Becze Szidonia	244 mp	52507	T - 62 P-1257/3/5	Intabulare drept de propr.cu titlu de cumpărare	Sat Șoimeni Comuna Păuleni-Ciuc
2	Becze Andras Becze Szidonia	491 mp	52309	T - 62 P-1242/15	Intabulare drept de propr.cu titlu de cumpărare	Sat Șoimeni Comuna Păuleni-Ciuc

Președinte de ședință
Ferencz Zsófia



Contasemenează secretar general
Fülöp Erzsébet

