

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PĂULENI-CIUC

H O T Ă R Ă R E A NR.36 /2020
privind aprobarea achiziționării unui teren intravilan cu o suprafață
de735 mp, situat în satul Șoimeni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULENI-CIUC, întrunit la ședință ordinară pe data de 17 decembrie 2020.

Văzând :

-Referat de aprobare la proiectul de hotărâre nr. 2442 / 10.11.2020, inițiat de dl. Ferencz Csaba – primarul comunei Păuleni-Ciuc, Raportul de specialitate nr.2657/2020 .

-Raportul de evaluare nr.280/26.10.2020 privind stabilirea valorii de piață a terenului intravilan situate în comuna Păuleni-Ciuc, satul Șoimeni f.n., întocmit de S.C.CIVIC PRESTS.R.L.

- HCL nr.22/2020 privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Păuleni-Ciuc a unui teren intravilan cu o suprafață de735 mp, situat în satul Șoimeni,

-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local Păuleni-Ciuc,

-Art.87 alin.5,art.108, art.286 alin.(4), art.287 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ

In baza prevederilor :

- art. 858, art. 859, art.863 lit.a, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.cu modificările și completările ulterioară,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),alin(2) lit c, art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind codul administrative;

H O T Ă R E Ș T E :

Art. 1.(1) Se aprobă achiziționarea de către comuna Păuleni-Ciuc, a terenului intravilan în suprafață de 735 mp situat în sat Șoimeni, comuna Păuleni-Ciuc .

(2) Imobilul identificat la art 1. alin. (1) va fi destinat realizării de investiții de interes local (amenajare locuri de joacă și agrement, teren de sport , strand comunal)

Art. 2 – (1) Prețul integral de cumpărare al terenului intravilan descris la art.1 este de 30.300 lei, valoare stabilită în baza Raportului de evaluare nr.280/26.10.2020., întocmit de S.C.CIVIC PREST S.R.L.

(2) Contractul de vânzare- cumpărare în formă autentică se va încheia în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, cu achitarea integrală a prețului terenului.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Păuleni-Ciuc pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în fața notarului public.

Art. 4. Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și Compartimentul de Contabilitate, impozite și taxe locale.

**Președinte de ședință ,
Abos Hunor**



**Contrasemnează secretar general,
Fülöp Erzsébet**



Nr. 36

Adoptat în ședința ordinară din data de 17.12,2020 cu un număr de 11 voturi pentru din numărul total de 11 consilieri în funcție

ANEXA HCL nr.36 /2020

Aprobarea achiziționării în vederea cumpărării de către comuna Păuleni-Ciuc a terenului intravilan

Nr. Crt.	Persoane fizice	Suprafața terenului	Nr.Carte funciară	Tarla/ Parcela	Regimul juridic	Amplasament
1.	Becze Andras Becze Szidonia	244 mp	52507	T - 62 P- 1257/3/5	Intabulare drept de propr.cu titlu de cumpărare	Sat Șoimeni Comuna Păuleni-Ciuc
2	Becze Andras Becze Szidonia	491 mp	52309	T - 62 P- 1242/15	Intabulare drept de propr.cu titlu de cumpărare	Sat Șoimeni Comuna Păuleni-Ciuc

Președinte de ședință ,
Abos Hunor



Contrasemnează secretar general,
Fülöp Erzsébet

